



- עיקרי מפרט הבניין:
- חיפוי חיצוני בבניין באבן טבעית
 - 2 מעליות
 - חדר עגלות ואופניים
 - חדר לרווחת הדיירים

- חיפוי קירות בחדרי הרחצה עד גובה משקוף במבחר גוונים
- ארון אמבטיה עם משטח כיור אינטגרלי בחדר הרחצה הכללי
- ברזי פרח מעוצבים
- אסלות מונבולוק
- חיבור הדירה לחשמל תלת-פאזי 3x25
- הכנה למערכת קולנוע ביתית
- מערכת אינטרקום טלוויזיה בכניסה לדירה
- מרפסת שמש גדולה עם מעקה אלומיניום משולב זכוכית

- עיקרי מפרט הדירה:
- הכנה למערכת מיזוג אוויר דירתי
 - דלת ביטחון מעוצבת (עץ) בכניסה לדירה
 - דלתות פנים איכותיות במבחר גוונים
 - תריס גלילה חשמלי בסלון
 - תריס גלילה ידניים בחדרי השינה (למעט בממ"ד)
 - ארונות מטבח תחתונים ועליונים כולל יחידת "בילד-אין"
 - משטח עבודה במטבח מאבן קיסר במבחר גוונים
 - ברז מטבח נשלף + כיור מטבח בהתקנה שטוחה
 - ריצוף הדירה באריחי גרניט פורצלן 60/60 במבחר גוונים (למעט חדרי רחצה, שירותים ומרפסות)
 - ריצוף חדרי רחצה ומרפסות באריחי אנטי-סליפ במבחר גוונים

דופלקס קומות 9-10 דירה מס' 37 6 חד'

